



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 424 от 12.07.2017

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «НОВОГОР-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Свйазева, 35)

размещение объекта Водопроводы и водоводы всех видов
на землях: собственность на которые не разграничена
на срок 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Куйбышева
способ размещения объекта: подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства; охранный зона газораспределительных сетей; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в охранный зоне объектов культурного наследия: зона скверов, парков, садов, бульваров городского исторического центра и отдельных фрагментов города (Л-2).

ООО «НОВОГОР-Прикамье»:

1. Соблюдать порядок использования земельных участков, установленный Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

3. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Соблюдать режимы использования земель и градостроительные регламенты, установленные Постановлением Правительства Пермского края от 15.06.2007 № 119-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Дзержинского, Ленинского, Свердловского, Мотовилихинского районов города Перми, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон»;

5. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «НОВОГОР-Прикамье»:

1. Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком ООО «НОВОГОР-Прикамье».

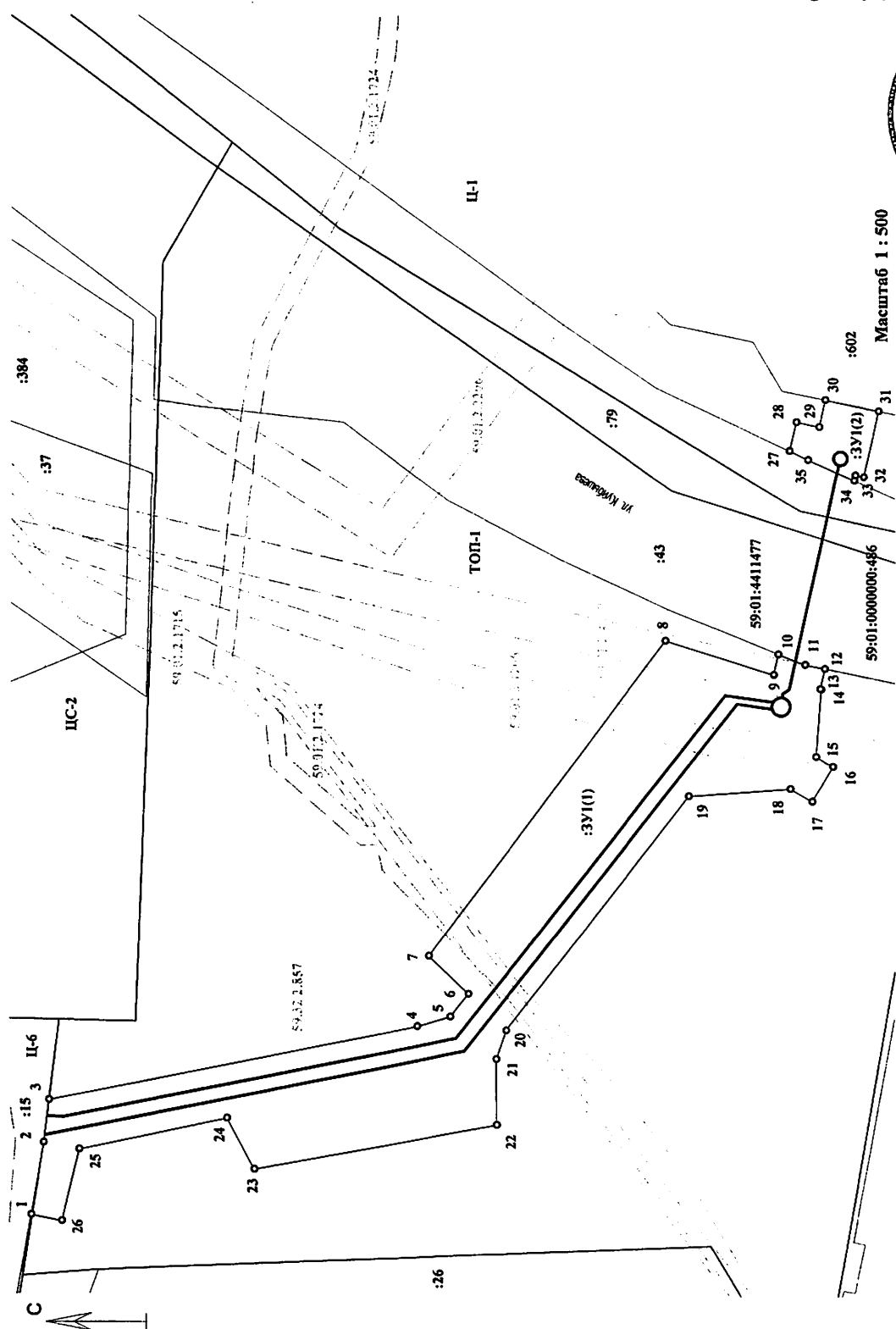
Приложение: Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник департамента



О.В. Немирова

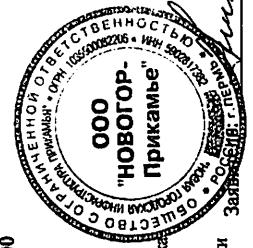
Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
Объект: водопроводы и водоводы всех видов
Местоположение: Пермский край, город Пермь, Свердловский район, ул. Куйбышева
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земельного участка: для размещения сети водоснабжения для технологического присоединения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения
Площадь земель или части земельного участка: 1277 кв.м



Условные обозначения:

- 1 — проектируемая граница земельного участка
- 2 — граница кадастрового квартала
- 3 — граница земельного участка, прошедшего ГКУ
- 4 — граница территориальной зоны
- 5 — зоны с особыми условиями использования территории
- 6 — проектируемая сеть водопровода

- Ц-1 — обозначение территориальной зоны
- 43 — номер земельного участка в кадастровом квартале
- 3У1 — обозначение кадастрового номера вновь образованного земельного участка
- 59-01-4411477 — обозначение номера кадастрового квартала
- 59-01-0000000-486 — обозначение номера зоны с особыми условиями использования территории



Ю.А. Никулина (по доверенности)

Система координат МСК 59

Площадь земельного участка :ЗУ1(1) - 1222 кв.м

Условный номер земельного участка :ЗУ1(1)

Номер точки границы	Координаты, м	X	Y
1	514876.39	2232092.65	
2	514875.02	2232100.71	
3	514874.42	2232105.47	
4	514833.76	2232113.70	
5	514830.14	2232114.76	
6	514828.14	2232117.32	
7	514832.53	2232121.62	
8	514806.31	2232156.62	
9	514794.35	2232152.84	
10	514793.86	2232155.12	
11	514790.92	2232153.93	
12	514788.79	2232153.49	
13	514789.28	2232151.23	
14	514789.17	2232151.20	
15	514789.75	2232143.75	
16	514787.85	2232142.68	
17	514790.13	2232138.79	
18	514792.52	2232140.19	
19	514803.74	2232139.40	
20	514823.93	2232113.23	
21	514825.01	2232110.03	
22	514824.99	2232102.73	
23	514851.88	2232097.75	
24	514854.88	2232103.45	
25	514871.14	2232099.94	
26	514872.97	2232091.97	

Система координат МСК 59

Площадь земельного участка :ЗУ1(2) - 55 кв.м

Условный номер земельного участка :ЗУ1(2)

Номер точки границы	Координаты, м	X	Y
27	514792.66	2232177.73	2232177.73
28	514791.94	2232180.96	2232180.96
29	514789.43	2232180.41	2232180.41
30	514788.77	2232183.40	2232183.40
31	514782.89	2232182.16	2232182.16
32	514784.48	2232174.84	2232174.84
33	514785.42	2232175.05	2232175.05
34	514785.55	2232174.48	2232174.48
35	514790.63	2232176.77	2232176.77

Описание границ смежных землепользователей:

- Смежный землепользователь
- от 1 до 2 Земельный участок №59-01-4411477-15
- от 2 до 9 Муниципальные (городские) земли
- от 9 до 11 Земельный участок №59-01-0000000-486
- от 11 до 1 Муниципальные (городские) земли

- от 26 до 29 Муниципальные (городские) земли
- от 29 до 30 Земельный участок №59-01-4411075-602
- от 30 до 33 Муниципальные (городские) земли
- от 33 до 26 Земельный участок №59-01-0000000-486